



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 87

11 Φεβρουαρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4210 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γιάννουλης Ν. Λάρισας με κατάργηση πεζοδρόμων και έγκριση υφισταμένου στα Ο.Τ. 341, ΟΤ 342 και ΟΤ 343.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9,29 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του αν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 που Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Τις διατάξεις του 947/1979(ΦΕΚ 47/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 αυτού παρ. 1.

5. Την υπ' αριθμ. 31/1996 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Γιάννουλης με τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γιάννουλης με κατάργηση πεζοδρόμων και έγκριση υφιστομένου στα Ο.Τ. 341, ΟΤ 342 και ΟΤ 343.

6. Την υπ' αριθμ. 355/3.12.96 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωραταξίας Οικισμού και περιβάλλοντος του Ν. Λάρισας όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό της 16ης συνεδρίας.

Επειδή η προτεινόμενη τροποποίηση αποβαίνει σε όφελος του κοινωνικού συνόλου διατηρώντας τον ήδη διαμορφωμένο δρόμο, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γιάννουλης με κατάργηση πεζοδρόμων και έγκριση υφισταμένου στα ΟΤ 341, ΟΤ 342 και ΟΤ 343 όπως φαίνεται στα τοπογραφικά σχέδια που συνοδεύουν αυτή την απόφαση.

Άρθρο 2:

Με τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν επιφέρεται αύξηση της δαπάνης του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 10 Δεκεμβρίου 1996

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΛΩΡΟΣ

ΟΤ 337
ΟΤ 334
ΟΤ 333
ΟΤ 335
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΤ 341
Κ1
351 ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΘΕΜΑ [illegible]

- καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή
- προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή
- προτεινόμενη οικοδομική γραμμή

Το παρόν συνοδεύει την με αριθμό ... απόφαση κ. Νομάρχη Λάρισας.

Λάρισα ...
Η Προϊσταμένη

Το παρόν συνοδεύει την με αριθμό 31/96 απόφαση Κεντρικού [illegible]
[illegible] 27.11.96

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΣΤ. ΠΑΣΧΟΥΛΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝ. [illegible] ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ [illegible]
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 14274
ΠΑΤΡΟΚΛΟΥ 16 ΛΑΡΙΣΑ ΤΗΛ. 22[illegible]

ΟΤ 332
ΟΤ 333
ΟΤ 334
ΚΧ 335
ΟΤ 343
ΟΤ 351
ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Ιδιοκτησία Ζήση Καλογερά ①
Ιδιοκτησία Αφών Γιαννακούλου ②
Ιδιοκτησία Αφών Ραπτοπούλου ②
Ιδιοκτησία Αφών Χαλιατζόγλου ③
Ιδιοκτησία Κοινότητος Γιαννουλης

Αριθ. Τ.Κ. 2928/96 (2)

Τροποποίηση όρων δόμησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σκιάθου Ν. Μαγνησίας στην επέκταση και στο Ο.Τ. 209.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του υπ' 183/86 Π.Δ/τος.

5. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας (ΦΕΚ 391Β'/11.5.95).

6. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Σκιάθου.

7. Την υπ'αριθ. 112/96 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σκιάθου στο Ο.Τ. 142.

8. Την υπ' αριθ. 21/21.11.96 θέμα 13ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας που είναι σύμφωνη με την πρόταση του Δήμου Βόλου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των όρων δόμησης του εγκεκριμένου ρυμοτικού σχεδίου Σκιάθου στην επέκταση και στο Ο.Τ. 209 και συγκεκριμένα για την κατάργηση προκηπίου πλ. 4,00 επειδή δεν έχει θεσπιθεί προκήπιο και στα έναντι αυτού Ο.Τ. για άγνωστους λόγους που κατά νομολογία του ΣΤΕ για λόγους πολεοδομικούς και αισθητικούς πρέπει να επιβάλλεται, όπως ειδικότερα απεικονίζεται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από την διευθυντή ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. στις 9.1.97 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βόλου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσης.

Αμέσως μετά την δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θ' αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Κτηματολογίου και Τοπογραφικών Εφαρμογών του Νομού Μεγνησίας, στην Ιωλκού 76 επί 15 ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Βόλος, 10 Ιανουαρίου 1997

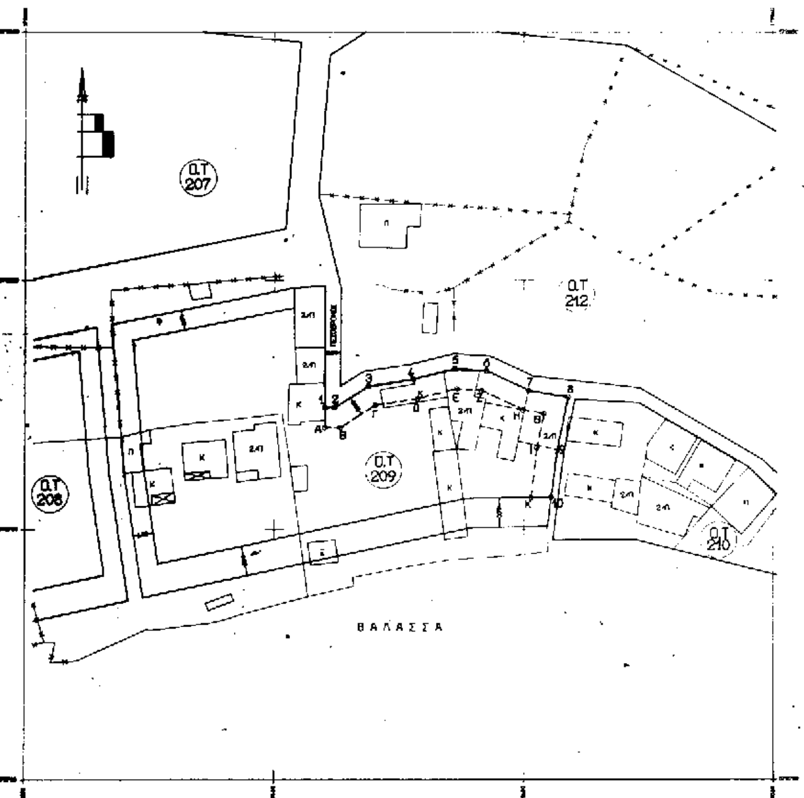
Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ

Ο.Τ. 209
ΔΗΜΟΣ ΣΚΙΑΘΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ			
Ο.Τ.	ΚΤΗΜΑΡΙΘΜΟΣ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
209	010406	ΙΩΑΝΝΟΥ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	ΣΚΙΑΘΟΣ
		ΙΩΑΝΝΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ	ΣΚΙΑΘΟΣ
209	010405	ΖΟΥΧΑΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ	ΣΚΙΑΘΟΣ
		ΠΡΕΒΕΖΑΝΟΥ ΑΡΓΥΡΩ	ΣΚΙΑΘΟΣ
209	010409	ΠΑΡΙΣΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΣΚΙΑΘΟΣ
210	010501	ΜΑΘΗΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΣΚΙΑΘΟΣ
210	010502	[illegible]	ΣΚΙΑΘΟΣ
		ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΥ	ΣΚΙΑΘΟΣ
212	010407	ΔΙΟΛΕΤΑ ΝΙΝΑ	ΣΚΙΑΘΟΣ
212	010408	ΦΕΓΓΕΡΟΥ ΚΟΝΔΥΛΙΑ	ΣΚΙΑΘΟΣ
209	010400	ΤΖΟΥΜΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΣΚΙΑΘΟΣ





ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ

Ο Συντάξας Μηχανικός

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:1000

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΧΩΠΕ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΓΚ/ΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΚΙΑΘΟΥ ΣΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΣΤΟ Ο.Τ 209

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΘΕΩΡΗΣΗ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΒΟΛΟΣ 9-1-97

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΔΕΛΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ Α 5

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των όρων δόμησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σκιάθου στην επέκταση και στο Ο.Τ. 209 και συγκεκριμένα για την κατάργηση προκηπίου πλ. 4.00μ. επειδή δεν είναι θεμιτό προκήπιο και στα έναντι αυτού Ο.Τ. για σπουδαίους λόγους που κατά πάγια νομολογία του ΣτΕ για λόγους πολεοδομικούς και αισθητικούς πρέπει να επιβάλλεται όπως ειδικότερα απεικονίζεται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή ΠΕΧΩΠΕ στις 9-1-97 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής

Σχετικό ως παράρτημα της ΤΚ 2928/.. απόφασης
ΒΟΛΟΣ 10-1-1997

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ

ΦΕΚ αρ. .... τεύχος Δ

Αριθ. Τ.Κ. 3094/96 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σκιάθου Ν. Μαγνησίας στον «Α» τομέα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του υπ' 183/86 Π.Δ/τος.

5. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας (ΦΕΚ 391Β'/11.5.95).

6. Την με αριθμ. ΕΠΑ 253/6.8.87 απόφασή μας «περί αναθεωρήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σκιάθου» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

7. Την υπ' αριθ. 79/96 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σκιάθου με την οποία προτείνεται η κατάργηση του χώρου στάθμευσης από την ιδιοκτησία Βιολέτας Καβούρη και Χαδούλας Αρμαμέντου στον «Α» τομέα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σκιάθου.

8. Το υπ' αριθμ. 2619/30.10.96 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

9. Την υπ' αριθμ. 193/96 νέα απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σκιάθου με την οποία ζητά την αντικατάσταση του χώρου στάθμευσης σε άλλο κοινόχρηστο χώρο.

10. Την αυτοψία που έκανε ο Πρόεδρος του ΣΧΟΠ στον συγκεκριμένο χώρο, ώστε να έχει άμεση αντίληψη του θέματος.

11. Την υπ' αριθ. 22/12.12.96 θέμα 6ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας, με την οποία γνωμοδοτεί εν μέρει θετικά στην απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σκιάθου με αριθ. 79-96 και συγκεκριμένα για τον αποχαρακτηρισμό της ιδιοκτησίας Βιολέτας Καβούρη και Χαδούλας Αρμαμέντου από χώρο στάθμευσης σε οικοδομήσιμο χώρο και την πολεοδομική μελέτη, όπως επίσης να παραμείνει ο δρόμος ως έχει εγκριθεί μπροστά στην ιδιοκτησία Δημ. Δαμάσκου, και επειδή, ύστερα από την αυτοψία που διενήργησε ο Πρόεδρος του ΣΧΟΠ, ο οποίος διαπίστωσε ότι πράγματι υπάρχει πρόβλημα στους δρόμους που οδηγούν στον χώρο στάθμευσης λόγω στενότητας των δρόμων, χωρίς να υπάρχει προοπτική διαπλάτυνσης αυτών λόγω των υφισταμένων κτιρίων, αποφασίζουμε.

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σκιάθου στον «Α» τομέα και συγκεκριμένα για τον αποχαρακτηρισμό της ιδιοκτησίας Βιολέτας Καβούρη και Χαδούλας Αρμανέντου από χώρο στάθμευσης, σε οικοδομήσιμο χώρο, για όλους του πιο πάνω λόγους, όπως αναλυτικότερα απεικονίζεται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον διευθυντή ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. στις 9.1.97 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Σκιάθου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσης.

Αμέσως μετά την δημοσίευσης της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θ' αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Κτηματολογίου και Τοπογραφικών Εφαρμογών του Νομού Μαγνησίας, στην Ιωλκού 76 επί 15 ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Βόλος, 10 Ιανουαρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΚΙΑΘΟΥ
ΧΑΙΝΑΚΑ 1:1000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ	ΟΡΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	Δ/ΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ
04	ΣΤΑΜΕΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	8.7.14.50.38.39	ΣΚΙΑΘΟΣ
28-29	ΑΛΕΞΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΛΕΞΙΟΥ ΑΝΤΩΝΗΣ	Α13.Α14 7 34 35 Α17 Α18 Α15	ΣΚΙΑΘΟΣ
30	ΚΑΡΑΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	Α17 35 8 36 Α18	ΣΚΙΑΘΟΣ
35	ΒΛΑΧΟΥ ΕΛΕΝΗ	1 2 3 4	ΣΚΙΑΘΟΣ
36	ΣΠΑΝΔΑΗΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΠΑΝΔΑΗΜΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	2 3.4.5.Α30.Α27	ΣΚΙΑΘΟΣ
37	[illegible]	1 10.9.8 7 6 5 Α30	Ν.Π.Δ.
38	ΚΑΒΟΥΡΗ ΒΙΟΛΕΤΑ ΑΡΜΑΜΕΝΤΟΥ ΧΑΔΟΥΛΑ	24 23.22.21.20.03 39.01.1 Α30.Α27.34.35.06.29 28.05	ΣΚΙΑΘΟΣ
50	ΜΑΝΙΚΑΣ ΑΝΤΩΝΗΣ	8.9 10.1.01.13 12 11	ΣΚΙΑΘΟΣ
51	ΠΑΣΣΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	17.18.19.03.20.14.15.16	ΣΚΙΑΘΟΣ
52	ΖΟΡΜΠΑ ΒΑΙΑ σύζ.ΚΩΝ/ΝΟΥ	06.32.30.29	ΣΚΙΑΘΟΣ
53	ΑΡΑΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	29.30.31.28.27.28	ΣΚΙΑΘΟΣ
54	ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ ΜΙΧΑΛΗΣ	28.27 26.25.24.05	ΣΚΙΑΘΟΣ
55	ΧΕΙΜΩΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	1.4.5.6.39.36	ΣΚΙΑΘΟΣ

------------- Καταργούμενη Οικοδομική Γραμμή
_____________ Προτεινόμενη Οικοδομική Γραμμή
Ρυμοτομική

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε.
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΚΙΑΘΟΥ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΣΤΟΝ "Α" ΤΟΜΕΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε.
ΒΟΛΟΣ 9-1-97

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΔΕΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Α.Β.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σκιάθου στον Α' τομέα και συγκεκριμένα για τον αποχαρακτηρισμό της ιδιοκτησίας Βιολέττας Καβούρη και Χαδούλας Αρμαμέντη από χώρο στάθμευσης σε οικοδομήσιμο χώρο για όλους τους πιο πάνω λόγους όπως αναλυτικότερα απεικονίζεται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή ΠΕΧΩΔΕ στις 9-1-97 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Αριθμός απόφασης ΤΚ 5094/96
10-2-1997

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ

ΦΕΚ

Αριθ. Τ.Κ. 3092/96 (4)

Αύξηση ύψους του κοινοτικού καταστήματος Ριζομύλου, εντός της κεντρικής πλατείας του οικισμού Ριζομύλου Νομού Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 14.2.87 Π.Δ/γμα που τροποποιεί τα Π.Δ/γματα από 24.4.85 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους» (ΦΕΚ 181Δ') και από 20.8.85 «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 414Δ') και ειδικότερα το άρθρο 5 παράγρ. 4α.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Την υπ' αριθ. 8219/4.2.86 απόφαση μας, με την οποία εγκρίθηκε η οριοθέτηση του οικισμού Ριζομύλου.

4. Την υπ' αριθ. 8219/4.2.86 απόφαση μας, με την οποία εγκρίθηκε η οριοθέτηση του οικισμού Ριζομύλου.

5. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας (ΦΕΚ 391Β'/11.5.95).

6. Την υπ' αριθ. 120/96 απόφαση κοινοτικού Συμβουλίου Ριζομύλου με την οποία προτείνεται η αύξηση του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους για την κατασκευή προσθήκης ορόφου στο κοινοτικό κατάστημα κατά 1,00 μέτρο από 7,5μ σε 8,5μ.

7. Την υπ' αριθ. 22/12.12.96 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Σκιάθου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας που είναι σύμφωνη με την πρόταση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ριζομύλου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση της υπ' αριθμ. 5521/ 9.11.87 απόφαση μας με την οποία είχε καθορισθεί το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών στο τμήμα του οικισμού Ριζομύλου με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο και συγκεκριμένα για την αύξηση του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους από 7,5μ. σε 8,5μ, προκειμένου να κατασκευασθεί η προσθήκη ορόφου στο κοινοτικό κατάστημα και μόνο, διότι το ισόγειο έχει ύψος 5,00 μ. και ως εκ τούτου, εφαρμόζοντας το ύψος των 7, 5 μ, ο όροφος που θέλει να κατασκευάσει η κοινότητα θα έχει μικρό ύψος.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της κοινότητας Ριζομύλου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσιεύσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσιεύσης.

Βόλος, 10 Ιανουαρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ